

Клопотання про співвідповідача після відчуження спірної квартири

Пояснення до форми AVENT

Цю пояснювальну частину не подавайте як текст звернення до суду. Форма починається після пояснень з окремої сторінки. Заповніть власні дані й вилучіть підказки. Редакція 07.10.2026.

Для позивача, якому потрібно зберегти первісного відповідача й залучити додаткового належного відповідача. При поданні після підготовчого провадження слід довести виняток статті 51 ЦПК.

Реальна практика

У справі №753/1077/25 ухвалою Дарницького суду від 24.02.2026 (ЄДРСР №134302775) залучено нового власника квартири співвідповідачем після закриття підготовчого провадження. Підготовче провадження закрито 12.08.2025, а новий власник набув майно 28.08.2025; суд визнав доведеним виняток частини 3 статті 51 ЦПК. Результат стосується складу учасників, а не задоволення вимоги про скасування реєстрації.

Відмінність від заміни

При залученні співвідповідача первісний відповідач залишається. Покажіть самостійний зміст вимог щодо кожної особи. Заява про співучасть не замінює належної зміни позовних вимог.

Докази винятку

У джерелі новий власник набув квартиру вже після закриття підготовчого провадження. Перенесіть у форму власну хронологію, а не дати чужої справи. Суд перевіряє, чому підстава не могла бути відома до позову.

Збір

Окремого збору за клопотання немає. Якщо додається нова платна позовна вимога, розрахуйте доплату окремо.

Джерела

Повний текст судового акта: <https://youcontrol.com.ua/catalog/court-document/134302775/>

ЄДРСР: <https://reyestr.court.gov.ua/Review/134302775>

ЦПК України: <https://data.rada.gov.ua/ogd/zak/perv/text/d145512.htm>

Закон про судовий збір: <https://data.rada.gov.ua/ogd/zak/perv/text/d357164.htm>

Офіційні ставки й реквізити суду: <https://dr.ki.court.gov.ua/sud2602/gromadyanam/tax/>

Авторська адаптація AVENT. Результат залежить від власних обставин і доказів.

До Дарницького районного суду міста Києва
[Актуальна поштова адреса суду]

Позивач: [ПІБ / повне найменування]

Адреса та індекс: [дані]

РНОКПП / ЄДРПОУ або паспортні дані у випадках, передбачених законом: [дані]

Телефон, електронна пошта: [дані / відсутні]

Електронний кабінет: [наявний / відсутній]

Представник за наявності: [ПІБ, адреса, контакти, документ про повноваження]

Електронний кабінет представника: [наявний / відсутній]

Інші учасники: [ПІБ / найменування кожного, процесуальний статус, адреса, індекс]

Відомі ідентифікаційні дані, контакти й електронні кабінети: [дані / невідомо]

[Повторити для відповідача та кожної третьої особи]

Справа №[номер власної справи / до відкриття — номер за наявності]

Суддя: [ПІБ / ще не визначений]

Клопотання про співвідповідача після відчуження спірної квартири

Позов і набуття майна

Позов подано [дата] до [первісний відповідач] щодо [вимоги]. Після [подання позову / відповідна стадія] спірну квартиру [адреса, номер] набув/набула [нова особа] за [документ, дата]. Це підтверджується [актуальний витяг, договір]. Новий власник пов'язаний з вимогою [спосіб захисту, зміст вимоги до нього].

Підстави співучасті

Первісний відповідач має залишитися у справі, оскільки до нього заявлено [власні вимоги і зв'язок]. До нового власника заявляється [конкретна вимога], тому його участь лише як третьої особи не відповідає [обґрунтування]. Не прошу покласти на нового учасника невизначені обов'язки або автоматично солідарну відповідальність.

Своєчасність або законний виняток

Підготовче провадження закрито [дата / ще триває]. До подання позову я не знав/знала та не міг/могла знати підставу залучення [пояснення, наприклад майбутнє відчуження відбулося вже після позову]. Дату виникнення та виявлення підстави підтверджують [докази]. На підставі частин 1, 3, 4 статті 51 ЦПК прошу залучити співвідповідача з можливістю надати відзив та інші пояснення. Копії цього звернення й додатків направлено іншим учасникам [дата, спосіб, докази] з урахуванням статті 43 ЦПК. Оригінали доданих доказів знаходяться у [особа, місце]; копії засвідчено належним чином.

Прошу суд

1. Залучити до справи співвідповідача [ПІБ, РНОКПП за наявності, адреса, відомі контакти та електронний кабінет] щодо вимоги [точно сформулювати].

2. Забезпечити новому учаснику копії позову й матеріалів, строк для відзиву та інші процесуальні права.

Додатки

1. Доказ набуття новим власником спірного майна та актуальний реєстровий документ.
2. Доказ дати подання позову й закриття підготовчого провадження за потреби.
3. Пояснення й докази винятку частини 3 статті 51, якщо звичайний строк сплив.
4. Редакція вимог до співвідповідача; окрема заява за статтею 49, якщо потрібна зміна предмета.
5. Копії матеріалів для нового учасника / докази надсилання, повноваження представника.

[Дата]

[Підпис / КЕП] [ПІБ]